



L. C. BEATRIZ ALONSO AZAMAR
TESORERA MUNICIPAL
CATEMACO, VER.
PRESENTÉ:

RODOLFO VELÁZQUEZ SÁNCHEZ Y ELEUTERIO MÁLAGA XOLO, en nuestro carácter de representantes legales de **Banco Mercantil del Norte, S. A. , Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Banorte**, en nombre de mi representada, con el propósito de dar cumplimiento a lo establecido en la convocatoria a la Invitación de la Licitación Pública signado con numero de oficio **TM/169/2020** para la contratación de uno o varios créditos a cargo del Municipio de Catemaco, Veracruz, de fecha 14 de Diciembre del 2020, manifestamos lo siguiente:

Al respecto, me permito informarle las características y condiciones financieras que **BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S. A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO BANORTE**, está en disposición de ofrecer en firme y en forma irrevocable.

DESTINO	Cubrir necesidades de corto plazo, entendiendo dichas necesidades como insuficiencias de liquidez de carácter temporal.
TIPO DE CREDITO	Apertura de Crédito Simple Quirografario.
ACREDITADO	Municipio de Catemaco, Veracruz de Ignacio de la Llave
MONTO DEL CREDITO	\$7,000,000.00 (siete millones de pesos 00/100 m.n.)
PLAZO Y FORMA DE DISPOSICION DE LOS RECURSOS	En un plazo de 45 días contados a partir de la formalización del contrato en una o varias disposiciones
PLAZO MAXIMO DEL CREDITO	Hasta 09 meses, equivalente a 273 días (doscientos setenta y tres) días contados a partir de la formalización del contrato correspondiente los cuales, toda vez que la Administración Municipal Actual concluye su Gestión el 31 de diciembre del 2021, no deberá exceder del 30 de septiembre del 2021.
ESQUEMA DE AMORTIZACION DE CAPITAL	Mediante el Programa de pagos señalados como ANEXO 1
PERIODICIDAD DEL PAGO DE INTERESES	Sobre saldos insolutos, mensual vencido.
TASA DE INTERES	A una Tasa Variable TIIE a 28 días más margen del 2.50 % (dos punto cincuenta por ciento)
TASA DE INTERES MORATORIA	Sera el equivalente a multiplicar por 2 la tasa ordinaria
FUENTE DE PAGO	Ingresos Propios
GARANTIA	No se considera
COMISION POR DISPOSICION	2.50 % más el IVA correspondiente.
OPORTUNIDAD DE ENTREGA DE RECURSOS	Una vez que se haya suscrito el Pagare y dado cumplimiento a las condiciones previas al Desembolso, los recursos se pondrán a disposición del Municipio de manera inmediata
VIGENCIA DE LA OFERTA	60 días naturales
TASA EFECTIVA	13.08 % ANEXO 2



Condiciones previas al desembolso del crédito:

- a) Carta de asignación (Fallo) suscrita por el Municipio en la que indique que Banco Mercantil del Norte, S. A. Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Banorte, fue seleccionado como la mejor oferta en términos de los Lineamientos de la Metodología para el calculo del menor costo financiero y de los Procesos Competitivos de los Financiamientos y Obligaciones a Contratar por parte de las Entidades Federativas, los Municipios y Entes Públicos.
- b) Contrato Original debidamente firmado y ratificado ante Fedatario Público.
- c) Entregar la Constancia de Inscripción en el Registro de Deuda Publica en el Estado y Acuse de la solicitud de Ingreso en el RPU.
- d) La suscripción previa de la solicitud de disposición y el Pagare que documente cada disposición.

En relación a la Oferta en Firme e Irrevocable del documento en cita nuestra representada **BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S. A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO BANORTE, ACEPTA LA INVITACION A LA LICITACION PUBLICA REFERIDA.**

Nos reiteramos en el interés de trabajar con ustedes y así mismo agradecemos su invitación y así estar en todas las condiciones necesarias para lograr el objetivo del Estado.

Sin otro particular, aprovecho para enviarle un cordial saludo.

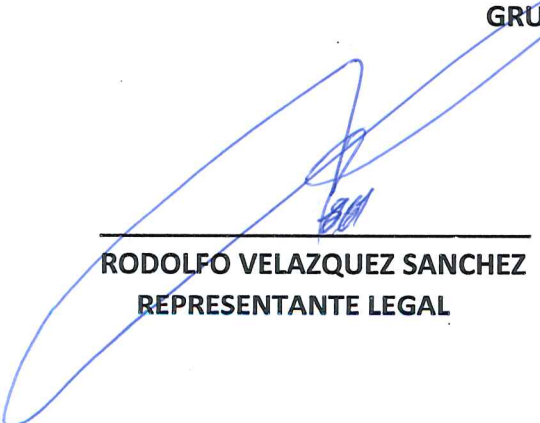
ATENTAMENTE

SAN ANDRES TUXTLA, VER. A 15 DE DICIEMBRE DEL 2020

BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S. A.

INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE

GRUPO FINANCIERO BANORTE



RODOLFO VELAZQUEZ SANCHEZ
REPRESENTANTE LEGAL



ELEUTERIO MALAGA XOLO
REPRESENTANTE LEGAL

ANEXO 1.- TABLA DE AMORTIZACION

Periodo	Fecha de pago	Amortización
1	31-ene-21	\$777,777.00
2	28-feb-21	\$777,777.00
3	31-mar-21	\$777,777.00
4	30-abr-21	\$777,777.00
5	31-may-21	\$777,777.00
6	30-jun-21	\$777,777.00
7	31-jul-21	\$777,777.00
8	31-ago-21	\$777,777.00
9	30-sep-21	\$777,784.00

Propuesta del 15 de diciembre del 2020, de Banco Mercantil del Norte, S. A. Institución de banca Múltiple, Grupo Financiero Banorte, al crédito de corto plazo por la cantidad de \$7,000,000.00 (siete millones de pesos 00/100 m. n.)

ANEXO 2 "CALCULO DE TASA EFECTIVA"

Condiciones Financieras

Tipo de crédito	Simple
Fecha estimada de disposición	28/12/2020
Primer fecha de pago	28/01/2021
Fecha estimada de vencimiento	28/09/2021
Información de mercado al cierre del	22/12/2020
a) Monto ofertado	7.000.000
b) Plazo del Financiamiento (No. de periodos)	9
b) Plazo del Financiamiento (días)	274
c) Periodicidad de pagos	mensuales
d) Tasa de interés ofertada	
Tipo de tasa de interés	Variable
Tasa de referencia del mercado de dinero	TIEE28
Sobretasa ofertada	2.500%
e) Gastos Adicionales	
Comisión por disposición	2.500%
Comisión reembolsable	0.000%
Comisión por anualidad	0.000%
Tasa Efectiva	13.08%
TIEE28 estimada para el primer periodo	4.49%
Tasa de interés estimada para el primer periodo	6.99%
Costo Unitario (valor presente de la Oferta)	1.0353

Propuesta del 15 de diciembre del 2020, de Banco Mercantil del Norte, S. A. Institución de banca Múltiple, Grupo Financiero Banorte, al crédito de corto plazo por la cantidad de \$7,000,000.00 (siete millones de pesos 00/100 m. n.)